
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45215110-1 Roboty budowlane w zakresie uzdrowisk

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANATORIUM LALKA
ADRES INWESTYCJI : Jelenia góra ul.Park Zdrojowy 2
INWESTOR : Uzdrawisko Cieplice Sp. z o.o.- Grupa PGU
ADRES INWESTORA : ul. P.Ściegiennego 9b, Jelenia Góra
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Hanna Cichoń
DATA OPRACOWANIA : 29.09.2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.09.2016

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Inwestycja obejmuje przebudowę Budyńku sanatorium Lalka w Jeleniej Górze
Budynek w istniejącym obrysie będzie przebudowany dla potrzeb obsługi zaplecza gastronomicznego- kuchni cateringowej , pomieszczeń medycznych oraz pomieszczeń działu marketingu.
Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Klasyfikacja budowlana:

- Obiekty

Powierzchnia podlegająca przebudowie 215,09 m²

L p.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE WRAZ Z WYKUCIAMI W STROPACH POD NOWE KOMINY ORAZ CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA DZIAŁOWYCH			
1 d.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian konstrukcyjnych, ścian podparapetowych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1.2*0.6*2+2.4*0.5*3.4	m ³ m ³	 5.520	
				RAZEM	5.520
2 d.1	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych 1.6*0.86*2.15	m ³ m ³	 2.958	
				RAZEM	2.958
3 d.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, wewnętrznych działowych na zaprawie cementowo-wapiennej 3.74*0.12*3.4	m ³ m ³	 1.526	
				RAZEM	1.526
4 d.1	KNR-W 4-01 0335-13	Przebicie otworów pod czerpnie w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
5 d.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych 1.1*2.1*2	m ² m ²	 4.620	
				RAZEM	4.620
6 d.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
7 d.1	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów stropów konstrukcji betonowych zbrojonych pod kanały wentylacyjne 0.3*0.3*2	m ³ m ³	 0.180	
				RAZEM	0.180
2		ROBOTY ROZBIÓRKOWE PODŁOŻY NA GRUCIE POZIOMIE PARTERU POD NOWE WARSTWY PODPOSADZKOWE I IZOLACJE.			
8 d.2	KNR 4- 01 0212- 01 anali- za ind.	Rozbiórka istniejących posadzek i podłóży betonowych pod nowe warstwy posadzkowe gr. do 15 cm (12.80+19.40+48)*0.05	m ³ m ³	 4.010	
				RAZEM	4.010
3		Podłóża na istniejących stropach			
9 d.3	KNR 2- 02 1102- 02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 12.80+19.40+48	m ² m ²	 80.200	
				RAZEM	80.200
10 d.3	KNR-W 7-12 0304-01	wykonanie warstwy szczepnej na podłożu dla nowej posadzki	m ²		

L p.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.9	m ²	80.200	
				RAZEM	80.200
4		Roboty murowe wewnętrzne, zamurowania, wymurowania			
11 d.4	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 0.8*2.1	m ³ m ³	 1.680	
				RAZEM	1.680
5		Roboty konstrukcyjne			
12 d.5	KNR-W 4-01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł 0.8	m ³ m ³	 0.800	
				RAZEM	0.800
13 d.5	KNR-W 4-01 0206-01	Wykonanie poduszek betonowych pod sklepienia stalowe 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
14 d.5	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 100 mm 1.4+1.3+1.5+2.9	m m	 7.100	
				RAZEM	7.100
15 d.5	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitza' na stopkach belek 7.1	m m	 7.100	
				RAZEM	7.100
16 d.5	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową (1.4+1.5+1.30)*1.1+2.9*0.6	m ² m ²	 6.360	
				RAZEM	6.360
17 d.5	KNR-W 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć do 250 kg <nż-1>0.24*0.56*3.6 <nż-2>0.24*0.56*4.8 <nż-4>0.24*0.56*4.2 <nż-2>0.24*0.24*1.5 <nż-10>0.18*0.4*2.86	t t t t t t	 0.484 0.645 0.564 0.086 0.206	
				RAZEM	1.985
6		Ścianki działowe GK, obudowy			
18 d.6	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwu 75-01 (3.74+2.82+0.7+0.7)*3.4	m ² m ²	 27.064	
				RAZEM	27.064
19 d.6	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwu 100-01 (1.7+7.5+2.05+4+2.4+0.5)*3.4	m ² m ²	 61.710	

L p.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	61.710
20 d.6	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa pionowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01- obudowa kanałów wentylacyjnych (1.4+1.4)*11.50	m ² m ²	 32.200	
				RAZEM	32.200
21 d.6	KNR-W 2-02 1215-01	kratki wentylacyjne osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m ² 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
22 d.6	KNR-W 2-02 1029-01	Ścianki i przegrody płytowe pełne z drzwiami - do WC 4.26	m ² m ²	 4.260	
				RAZEM	4.260
7		Roboty wykończeniowe			
7.1		tyunki i okładziny ściennie wraz z robotami przygotowawczymi			
23 d.7 .1	KNR-W 2-02 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (6*0.8)*2.05	m ² m ²	 9.840	
				RAZEM	9.840
24 d.7 .1	KNR 0- 12 0829- 03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej (10.7+9.4+2.4)*2.05+(1.8+1.5+2)*1.5	m ² m ²	 54.075	
				RAZEM	54.075
25 d.7 .1	NNRNKB 202 0842-01	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² 1.5*6+2.5*8	m m	 29.000	
				RAZEM	29.000
7.2		Posadzki i podłogi			
26 d.7 .2	NNRNKB 202 2806-06	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x80 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m ² 3.69+29.84+4.26+12.3	m ² m ²	 50.090	
				RAZEM	50.090
27 d.7 .2	KNR-W 2-02 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej układane metodą regularną 12.5	m ² m ²	 12.500	
				RAZEM	12.500
28 d.7 .2	NNRNKB 202 2809-04	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m ² 10.7+23.2+5.6+2	m m	 41.500	
				RAZEM	41.500
29 d.7 .2	2-1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych obiektowych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- z cokolikami wyoblonymi 12+7.1	m ² m ²	 19.100	
				RAZEM	19.100
7.3		sufity podwieszane			

L p.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR 2- d.7 02 2007- .3 04	Konstrukcje rusztow pod okładziny z płyt gipsow.podwojne z kształtow.metal.na stropach 27.8+9.2	m ² m ²	 37.000	
				RAZEM	37.000
31	KNR 2- d.7 02 2006- .3 04	Okładziny z płyt gips.-karton.GK pojedyncze na stropach na rusztach Sf-1 poz.30	m ² m ²	 37.000	
				RAZEM	37.000
32	KNR 2- d.7 02 2005- .3 05	Okładziny z płyt modułowych 60x60 cm na stropach na rusztach metal. - SF-4 12.3+4.26+29.84+7.1+12+7.28+4.5+10.57+66.65+7.35	m ² m ²	 161.850	
				RAZEM	161.850
7.4		stolarka , ślusarka, podokienniki wewnętrzne i zewnętrzne			
33	KNR-W d.7 2-02 .4 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 6	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
34	KNR-W d.7 2-02 .4 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
35	KNR-W d.7 2-02 .4 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone a kratką wentylacyjną 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W d.7 2-02 .4 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.9*2.05*4+1*2.05	m ² m ²	 9.430	
				RAZEM	9.430
37	KNR-W d.7 2-02 .4 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - D-5, D6, D7 (0.8+0.9+1)*2.05	m ² m ²	 5.535	
				RAZEM	5.535
38	KNR-W d.7 2-02 .4 1027-03	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni ponad 1.5 m2 2.9*1.35+2.65*1	m ² m ²	 6.565	
				RAZEM	6.565
7.5		Roboty malarskie wewnętrzne			
39	KNR 2- d.7 02 1505- .5 01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 468.8	m ² m ²	 468.800	
				RAZEM	468.800

L p.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40 d.7 .5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem (27.06+61.71)*2+32.2+37+9.25+6.07+3.48	m ² m ²	 265.540	
				RAZEM	265.540
41 d.7 .5	AW	Naprawa i oraz przygotowanie do malowania stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 8.62	m ² m ²	 8.620	
				RAZEM	8.620
42 d.7 .5	KNR 4-01 1210-10 analogia	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 8.62	m ² m ²	 8.620	
				RAZEM	8.620
43 d.7 .5	AW	Naprawa i oraz przygotowanie do malowania stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 63.042	m ² m ²	 63.042	
				RAZEM	63.042
44 d.7 .5	KNR 4-01 1210-06 analogia	Dwukrotne lakierowanie stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 1.57*2.1+1.15*2.1*3+1.4*2.1*8+1.8*2.3*7	m ² m ²	 63.042	
				RAZEM	63.042
7.6		pochylnia i schody zewnętrzne			
45 d.7 .6	KNR-W 2-02 2112-10	Posadzki zewnętrzne - pasy wydzielone o szerokości elementów do 0.5 m na piasku - skały osadowe gr. 3-5 cm 7.5	m m	 7.500	
				RAZEM	7.500
46 d.7 .6	KNR 2-02 1209-01	Barierki z pochwytym stalowym 5.20	m m	 5.200	
				RAZEM	5.200
8		chodnik			
47 d.8	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 35 cm 18.5	m ² m ²	 18.500	
				RAZEM	18.500
48 d.8	KNR 2-31 0105-03 0105-04	Podsypka żwirowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 18.5	m ² m ²	 18.500	
				RAZEM	18.500
49 d.8	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 7	m ² m ²	 7.000	
				RAZEM	7.000

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.8	KNR 2- 31 0105- 03 0105- 04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 15 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 11.5	m ² m ²	 11.500	
				RAZEM	11.500
51 d.8	KNR 2- 31 0407- 02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 25	m m	 25.000	
				RAZEM	25.000
52 d.8	KNR-W 2-02 1216-03	Wycieraczka zewnętrzna - stalowa ocynkowana 70 x 130, 5 cm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000